

Общество с ограниченной ответственностью

«НАРОДНЫЕ ИНВЕСТИЦИИ»

ДОГОВОР ЗАЙМА ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ № _____/_____/2021.

Иркутская область, город Иркутск

_____ две тысячи двадцать первого года.

Общество с ограниченной ответственностью «НАРОДНЫЕ ИНВЕСТИЦИИ», ОГРН 1063801055141, ИНН/КПП 3801085932/380101001, поставлен на учет в соответствии с Налоговым Кодексом РФ 14.11.2006 г., Юридический адрес: 665830, Иркутская область, город Ангарск, 86 квартал, дом 6, офис 6. Расчетный счет: 40702810318350002678, открыт ПАО «СБЕРБАНК», БИК 042520607, Корр. Счет 30101810900000000607, в лице генерального директора Крылова Валерия Леонидовича именуемое - «**Заемщик**» и

Гр. _____,

Дата и место рождения: _____ паспорт

гражданина Российской Федерации серии _____ № _____, выдан

_____ адрес

места жительства: РФ, _____,

контактные данные: _____,

именуемый(ая) - «**Займодавец**», с другой стороны, вместе именуемые Стороны, заключили настоящий договор займа денежных средств о нижеследующем:

1. Займодавец добровольно и без принуждения размещает в простой процентный заем денежные средства у Заемщика, путем перечисления на расчетный счет указанный в договоре или вносит в кассу, а Заемщик принимает указанные денежные средства, для последующего инвестирования только в виды деятельности указанные в уставе, на следующих условиях:

Сумма денежных средств размещаемых в заем: _____ рублей.

Срок с "_____" _____ 20__ г., по "_____" _____ 20__ г. включительно.

Процентная ставка по соглашению сторон составляет: _____ **процентов годовых**.

2. Днем внесения денежных средств Займодавцем Заемщику считается день зачисления денег на расчетный счет Заемщика или внесение в кассу.

3. Заемщик начисляет Займодавцу проценты по договору займа в размере и по условиям указанным в п.1 договора.

4. Начисление процентов производится со дня, следующего за днем размещения Займодавцем денежных средств у Заемщика.

5. Начисление и выплата процентов осуществляется один раз в год, начиная с даты внесения денежных средств.

6. Общая сумма процентов по займу, подлежащих выплате на день окончания срока действия договора займа составляет _____ рублей.

7. Займодавец обязуется не истребовать сумму займа и начисленных процентов по займу ранее срока, указанного в пункте 1 настоящего договора. Досрочное истребование займа допускается в исключительных случаях при условии письменного уведомления Займодавцем Заемщика за 15 (Пятнадцать) календарных дней.

8. При досрочном истребовании Займодавцем суммы займа по любым причинам, Заемщик возвращает сумму займа Займодавцу и выплачивает пониженную процентную ставку в размере 5% (Пять процентов) годовых.

9. Все споры, которые могут возникнуть в процессе или из исполнения условий настоящего договора, предварительно рассматриваются сторонами для выработки взаимоприемлемого решения. При невозможности устранения разногласий споры решаются в порядке, предусмотренном законодательством РФ. Все споры подлежащие рассмотрению в суде рассматриваются в судах общей юрисдикции города Иркутска.

10. Заемщик несет полную материальную ответственность всем своим имуществом составляющем уставной капитал, по обязательствам указанным в данном договоре.

Заемщик информирует Займодавца о том, что размер уставного капитала компании на 2021 год, составляет 21 700 008 (Двадцать один миллион семьсот тысяч восемь) рублей. Заемщик информирует Займодавца, что уставной капитал – это минимальный размер имущества, гарантирующий интересы его кредиторов (ст. 90 Гражданского Кодекса РФ).

11. Заемщик обязуется инвестировать денежные средства Займодавца, только в виды деятельности предусмотренные в уставе Заемщика, а именно: на предоставление займов под залог имущества; на покупку, строительство и ремонт жилых и нежилых помещений; открытие и развитие производств на территории РФ, иные виды деятельности инвестирование в которые не запрещены законодательством РФ.

12. Стороны гарантируют соблюдение коммерческой тайны заключенного договора займа и обязуются не разглашать их условия третьим лицам. За нарушение предусмотрена ответственность предусмотренная законодательством РФ.

13. Сторона настоящего договора, интересы которой были нарушены другой стороной, вправе требовать возмещения причиненных ей убытков (реальный ущерб), упущенной выгоды и возмещения морального вреда.

14. По всем вопросам, не нашедшим своего решения в условиях договора, но вытекающим из отношений сторон по нему, стороны будут руководствоваться действующим законодательством РФ.

15. В период действия договора в него могут быть внесены изменения и дополнения, которые будут иметь правовую силу, если они подписаны сторонами настоящего договора и скреплены печатью Заемщика.

16. Настоящий договор может быть расторгнут по соглашению сторон или по решению суда в установленном законом порядке.

17. Настоящий договор вступает в силу со дня его подписания сторонами и действует до срока его окончания. В случае его пролонгации Стороны составляют соответствующее соглашение которое подписывается Сторонами. В случае отказа Стороны подписать договор, договор прекращает действие и денежные средства возвращаются Займодавцу.

18. Настоящий договор составлен в 2-х экземплярах: по одному для каждой из сторон, причем оба экземпляра имеют равную правовую силу.

Юридические адреса и подписи сторон:

Заемщик: ООО «НАРОДНЫЕ ИНВЕСТИЦИИ», ОГРН 1063801055141, ИНН/КПП 3801085932/380101001, Юридический адрес: 665830, Иркутская область, город Ангарск, 86 квартал, дом 6, офис 6. Расчетный счет: 40702810318350002678, открыт ПАО «СБЕРБАНК», БИК 042520607, к/с 30101810900000000607. Сайт: www.narodinvest.ru E-mail:narodinvest@bk.ru Генеральный директор Крылов В. Л. Телефон для связи _____ Подпись и печать _____	Займодавец: Гр. _____, _____ место рождения: _____, паспорт гражданина РФ серии _____ № _____, выдан _____ _____ адрес места жительства: _____ _____ город _____, Ул./район _____ Дом _____ квартира _____ Телефон: _____ Подпись Заемщика _____
---	--